





BD-3 Welvarend/bloeiend Eeklo

Omschrijving

Omschrijving

Eeklo wil evolueren naar een welvarende en bloeiende stad, met aandacht voor de realisatie van aantrekkelijke, veilige en toegankelijke openbare ruimtes. We streven naar een sterk en dynamisch ondernemersklimaat, waar startende en groeiende bedrijven ruimte en begeleiding krijgen en waar we ook de detailhandel verder strategisch-commercieel helpen ontwikkelen en ondersteunen. Een welvarende stad toont zich ook in de inzet en investering in kwalitatieve, betaalbare en duurzame woongelegenheid voor alle inwoners.

Financiële tabel BD-3	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	2.080.513,17	1.748.410,86	1.722.201,55	1.701.694,21	1.686.724,39	1.638.411,03
Uitgaven	2.508.065,92	2.550.744,77	2.513.375,62	2.564.272,58	2.571.788,14	2.674.022,70
Totaal Exploitatie	-427.552,75	-802.333,91	-791.174,07	-862.578,37	-885.063,75	-1.035.611,67
Investering						
Ontvangsten	6.994.091,23	3.407.924,95	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
Uitgaven	1.916.334,56	1.474.070,00	1.107.620,00	422.620,00	762.620,000	362.620,00
Totaal Investering	5.077.756,67	1.933.854,95	-1.082.620,00	-397.620,00	-737.620,00	-362.620,00
Totaal	4.650.203,92	1.131.521,04	-1.873.794,07	-1.260.198,37	-1.622.683,75	-1.398.231,67

SDG

Omschrijving



Actieplannen

P-3.1 We maken een actieplan op rond wonen en zetten in op het sociaal grondrecht wonen

Omschrijving

Eeklo zorgt voor een divers betaalbaar woonaanbod en wil inzetten op de uitbreiding van het aantal sociale woongelegenheden. Er wordt verder gewerkt aan woningkwaliteit op het grondgebied, waarbij ook aandacht besteed wordt aan de woonomgeving. Vanuit het lokaal bestuur zorgen we voor het informeren en begeleiden van inwoners met woonvragen.

We zetten in op het bestrijden van dak- en thuisloosheid en helpen mee aan de realisatie van een leeftijdsvriendelijke leefomgeving op het vlak van wonen.

Financiële tabel P-3.1	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	722.550,40	705.968,90	715.762,71	725.802,07	736.091,91	746.639,30
Uitgaven	418.231,11	423.598,16	426.413,70	429.579,03	433.817,71	436.912,18
Totaal Exploitatie	304.319,29	282.370,74	289.349,01	296.223,04	302.274,2	309.727,12

Investering						
Ontvangsten	703.712,73	216.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	65.000,00	322.500,00	65.000,00	15.000,00	65.000,00	15.000,00
Totaal Investering	638.712,73	-105.900,00	-65.000,00	-15.000,00	-65.000,00	-15.000,00
Totaal	943.032,02	176.470,74	224.349,01	281.223,04	237.274,20	294.727,12

Acties

A-3.1.1 Eeklo zorgt voor divers betaalbaar woonaanbod (vgs nood) en zet in op uitbreiden sociaal woonaanbod

Omschrijving

Eeklo zet in op een divers en betaalbaar woonaanbod om tegemoet te komen aan de woonneed. We breiden het sociaal woonaanbod uit via samenwerking met Woonmee en zetten in op noodwoningen, het voorzien van een installatiepremie en het toepassen van het Housing First-principe, zodat iedereen toegang heeft tot een kwaliteitsvolle en stabiele woning.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	112.700,00	112.700,00	112.700,00	112.700,00	112.700,00	112.700,00
Uitgaven	54.994,00	54.130,40	54.130,40	54.410,40	54.410,40	54.690,40
Totaal Exploitatie	57.706,00	58.569,60	58.569,60	58.289,60	58.289,60	58.009,60
Investering						
Ontvangsten	703.712,73	216.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	262.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	703.712,73	-45.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	761.418,73	12.669,60	58.569,60	58.289,60	58.289,60	58.009,60

A-3.1.2 Eeklo werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving

Omschrijving

Eeklo zet in op een kwaliteitsvol en energiezuinig woningaanbod. We verplichten het conformiteitsattest voor alle huurwoningen ouder dan 35 jaar en sporen leegstaande en verwaarloosde panden actief op. Via een heffing stimuleren we eigenaars om deze woningen opnieuw op de markt te brengen. Samen met Wooneco ondersteunen we inwoners via het woon- en energieloket met advies bij renovaties, energie-efficiëntie en sociaal wonen. Daarin besteden we bijzondere aandacht aan kwetsbare huurders en helpen we hen om maximaal gebruik te maken van bestaande premies en subsidies.

Eeklo wil blijven aansturen op kwalitatief wonen. Dit is te merken in haar vergunningenbeleid en door de opmaak van planningsinstrumenten (o.a. stedenbouwkundige verordening) die stedelijke verdichting gepaard laten gaan met verhoogde omgevingskwaliteit.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	490.550,00	473.968,50	483.762,31	493.801,67	504.091,51	514.638,90
Uitgaven	83.200,00	83.200,00	83.200,00	83.200,00	83.200,00	83.200,00
Totaal Exploitatie	407.350,00	390.768,50	400.562,31	410.601,67	420.891,51	431.438,90
Totaal	407.350,00	390.768,50	400.562,31	410.601,67	420.891,51	431.438,90

A-3.1.3 Eeklo informeert/adviseert/begeleidt inwoners met woonvragen en zet in op bestrijden van dakloosheid

Omschrijving

Dit doen we via woonbegeleiding, zitdag Wooneco, via het fonds ter bestrijding van uithuiszettingen, zodat inwoners in kwetsbare situaties hun woonst kunnen behouden. Er wordt onderzocht of een regionale telling dak- en thuisloosheid mogelijk is en of er een regionaal actieplan kan gemaakt worden.

Financiële tabel A-3.1.3 (dit is de JUISTE tabel)	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	119.300,40	119.300,40	119.300,40	119.300,40	119.300,40	119.300,40

Uitgaven	253.637,11	259.867,76	262.683,30	265.568,63	269.807,31	272.621,78
Totaal Exploitatie	-134.336,71	-140.567,36	-143.382,9	-146.268,23	-150.506,91	-153.321,38
Totaal	-134.336,71	-140.567,36	-143.382,9	-146.268,23	-150.506,91	-153.321,38

DE TABEL HIERONDER IS NIET JUIST, MAAR WE KUNNEN HEM NIET VERWIJDEREN.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	119.300,40	119.300,40	119.300,40	119.300,40	119.300,40	119.300,40
Uitgaven	317.468,06	324.656,17	328.443,54	332.315,27	337.555,07	341.385,76
Totaal Exploitatie	-198.167,66	-205.355,77	-209.143,14	-213.014,87	-218.254,67	-222.085,36
Totaal	-198.167,66	-205.355,77	-209.143,14	-213.014,87	-218.254,67	-222.085,36

A-3.1.4 Leeftijdsvriendelijke leefomgeving op vlak van wonen

Omschrijving

We werken aan een leefomgeving die inspeelt op de noden van alle leeftijden, met bijzondere aandacht voor kinderen, jongeren en ouderen. Toegankelijke en aangename publieke ruimte verhoogt het welzijn en bevordert ontmoeting. Daarom voorzien we voldoende zitbanken op strategische locaties en stimuleren we ontmoetingsplekken. Daarnaast organiseren we een tweejaarlijkse woonbeurs over vernieuwende woonvormen zoals modulair bouwen, aanpasbaar wonen, kangoeroewonen en samenhuizen. Zo versterken we levensloopbestendig wonen en sociale verbondenheid in onze stad.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Uitgaven	26.400,00	26.400,00	26.400,00	26.400,00	26.400,00	26.400,00
Totaal Exploitatie	-26.400,00	-26.400,00	-26.400,00	-26.400,00	-26.400,00	-26.400,00
Investering						
Uitgaven	65.000,00	60.000,00	65.000,00	15.000,00	65.000,00	15.000,00
Totaal Investering	-65.000,00	-60.000,00	-65.000,00	-15.000,00	-65.000,00	-15.000,00
Totaal	-91.400,00	-86.400,00	-91.400,00	-41.400,00	-91.400,00	-41.400,00

Actieplannen

P-3.2 Werken en ondernemen

Omschrijving

Werken en ondernemen is een belangrijk thema binnen het meerjarenplan. Enerzijds gaat om het aantrekken van nieuwe ondernemingen (waaronder het stimuleren van kinderopvangmogelijkheden voor de allerkleinsten), om het dynamiseren van de bestaande handelszaken en om te ijveren voor het oplossen van leegstandsproblematiek.

We besteden ook nauwe aandacht aan sociale activering van personen die we aan het werk willen krijgen, met speciale inzet op de groep langdurig werklozen die in 2026 niet langer van een werkloosheidsuitkering kan genieten en deels bij het Sociaal Huis terecht komt.

Financiële tabel P-3.2	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	670.385,07	604.864,26	568.861,14	538.314,44	513.054,78	454.194,03
Uitgaven	1.631.362,11	1.661.829,00	1.636.567,73	1.679.251,21	1.674.671,50	1.718.498,22
Totaal Exploitatie	-960.977,04	-1.056.964,74	-1.067.706,59	-1.140.936,77	-1.161.616,72	-1.264.304,19
Investering						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	0,00	-150.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	-960.977,04	-1.056.964,74	-1.217.706,59	-1.140.936,77	-1.161.616,72	-1.264.304,19

Acties

A-3.2.1 Stimuleren van initiatieven voor kinderopvang 0 tot 3 jaar

Omschrijving

De eerste 1000 dagen zijn cruciaal voor de ontwikkeling van een kind. Het kunnen waarborgen van kwalitatieve kinderopvang in de eerste levensjaren vraagt een stimulerend beleid, het delen van informatie en het creëren van verbinding tussen partners. Samen met professionele partners en ondernemers willen we de noden ombuigen tot kansen om zo een ontwikkelingsrijke omgeving voor elk kind te kunnen waarborgen binnen de eigen stad.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Uitgaven	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
Totaal Exploitatie	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00
Totaal	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00

A-3.2.2 Leegstandsreglement bedrijven/handelspanden evalueren en inzetten als beleidsinstrument

Omschrijving

Het leegstandsreglement wordt ingezet als krachtig beleidsinstrument om leegstaande panden te registreren en op te volgen. Door een belasting te heffen op langdurige leegstand worden eigenaars financieel geprikkeld om hun pand opnieuw te gebruiken, te verhuren of te herbestemmen. Dit helpt verloedering tegen te gaan en draagt bij aan een betere leefbaarheid.

Tegelijkertijd biedt het reglement de stad concrete cijfers en data, waarmee ze haar beleid rond stadsvernieuwing en ruimtelijke ordening kan onderbouwen. Het vormt zo niet alleen een middel om eigenaars tot actie aan te zetten, maar ook een hefboom om gericht beleid te voeren. Op die manier kan een leegstandsreglement economische en sociale doelstellingen combineren en bijdragen aan een duurzamere stedelijke ontwikkeling.

We nemen hier ook tijdelijke inname van panden door o.m. cultuur, OverKop, Kunstacademie in op.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	278.000,00	215.000,00	215.000,00	215.000,00	215.000,00	215.000,00
Uitgaven	1.408,00	1.408,00	1.408,00	1.408,00	1.408,00	1.408,00
Totaal Exploitatie	276.592,00	213.592,00	213.592,00	213.592,00	213.592,00	213.592,00
Totaal	276.592,00	213.592,00	213.592,00	213.592,00	213.592,00	213.592,00

A-3.2.3 Onderzoek naar mogelijkheden om nieuwe ondernemingen aan te trekken

Omschrijving

Het aantrekken van nieuwe ondernemingen begint met het creëren van een aantrekkelijk vestigingsklimaat, bijvoorbeeld door goede infrastructuur en bereikbaarheid.

Als stad gaan we verder op zoek naar geschikte bedrijfsterreinen en promoten we deze bij investeerders. Het industrieterrein in Balgerhoeke wordt verder uitgewerkt.

Daarnaast speelt het aanbieden van subsidies een rol om ondernemers te overtuigen. Ook samenwerking met lokale netwerken, onderwijsinstellingen en bestaande bedrijven kan nieuwe ondernemingen aantrekken.

We wensen ons als stad sterk te profileren, zodat ze bekend staat als een dynamische en innovatieve plek om te ondernemen.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Uitgaven	5.440,00	5.440,00	5.440,00	5.440,00	5.440,00	5.440,00
Totaal Exploitatie	-5.440,00	-5.440,00	-5.440,00	-5.440,00	-5.440,00	-5.440,00
Investering						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	0,00	-150.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	-5.440,00	-5.440,00	-155.440,00	-5.440,00	-5.440,00	-5.440,00

A-3.2.4 Dynamiseren handel - herverkaveling winkels - afbakening kernwinkelgebied

Omschrijving

Met de verdere uitrol van het strategisch-commercieel plan hebben we als doel de lokale handel toekomstgericht te versterken.

Het plan wil de leegstand in het centrum terugdringen en zorgen voor een aantrekkelijk en levendig winkelgebied. Daarbij wordt ingezet op een mix van detailhandel, horeca en beleving om meer bezoekers aan te trekken.

Het plan ondersteunt ondernemers met duidelijke richtlijnen en acties rond bereikbaarheid, promotie en samenwerking.

Het vormt een beleidsinstrument om Eeklo uit te bouwen tot een dynamische en duurzame handelsstad.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	75.535,94	75.535,94	75.535,94	75.535,94	75.535,94	75.535,94
Uitgaven	207.982,29	211.610,55	184.118,60	186.683,08	190.942,51	193.643,37
Totaal Exploitatie	-132.446,35	-136.074,61	-108.582,66	-111.147,14	-115.406,57	-118.107,43
Totaal	-132.446,35	-136.074,61	-108.582,66	-111.147,14	-115.406,57	-118.107,43

A-3.2.5 Inzetten op begeleiding/activering van personen die werkloosheidsuitkering na 2 jaar verliezen

Omschrijving

We zetten in op de begeleiding en activering van personen die hun werkloosheidsuitkering verliezen. Dit doen we door extra personeelsbezetting en via (sociale) activeringstrajecten, zodat deze inwoners opnieuw perspectief krijgen op werk en maatschappelijke participatie.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	66.561,37	92.040,56	56.037,44	25.490,74	231,08	231,08
Uitgaven	68.626,72	71.183,24	72.628,28	74.105,83	77.492,06	79.048,18
Totaal Exploitatie	-2.065,35	20.857,32	-16.590,84	-48.615,09	-77.260,98	-78.817,10
Totaal	-2.065,35	20.857,32	-16.590,84	-48.615,09	-77.260,98	-78.817,10

A-3.2.6 Inzetten op sociaal grondrecht arbeid - samenwerking met sociale maatwerkbedrijven

Omschrijving

We zetten in op het sociaal grondrecht arbeid door inwoners kansen te bieden op werk en maatschappelijke participatie. Dit doen we via (sociale) activering, individueel maatwerk en diverse vormen van sociale tewerkstelling. Vanuit de regierol nemen we dit op in samenwerking met verschillende partners en door Eeklose bedrijven aan te moedigen sociale tewerkstelling te voorzien. We zijn ook zelf actor op dit vlak en geven daarmee het goede voorbeeld.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	250.287,76	222.287,76	222.287,76	222.287,76	222.287,76	163.427,01
Uitgaven	1.343.405,10	1.367.687,21	1.368.472,85	1.407.114,30	1.394.888,93	1.434.458,67
Totaal Exploitatie	-1.093.117,34	-1.145.399,45	-1.146.185,09	-1.184.826,54	-1.172.601,17	-1.271.031,66
Totaal	-1.093.117,34	-1.145.399,45	-1.146.185,09	-1.184.826,54	-1.172.601,17	-1.271.031,66

Actieplannen

P-3.3 Publieke ruimte en stadsontwikkeling

Omschrijving

We maken als stad strategische keuzes over hoe we onze publieke ruimte inrichten, rekening houdende met mobiliteitsstromen, stadsontwikkelingsprojecten en ruimtelijke mogelijkheden. Dit gaat onder meer over de verdere ontwikkeling van de Ring, de Hartwijk, de site Markt-Zuid, de omgeving Heldenpark/Blokhutten en vrijetijdslocaties inzake sport en kinderopvang. Daarnaast verkennen we mogelijkheden voor de stationsomgeving en besteden we aandacht aan de realisatie van een leeftijdsvriendelijke leefomgeving op vlak van mobiliteit.

Financiële tabel P-3.3	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangste n	687.577,70	437.577,70	437.577,70	437.577,70	437.577,70	437.577,70
Uitgaven	458.472,70	465.317,61	450.394,19	455.442,34	463.298,93	518.612,30
Totaal Exploitatie	229.105,00	-27.739,91	-12.816,49	-17.864,64	-25.721,23	-81.034,6
Investering						
Ontvangste n	6.290.378,5 0	3.191.324,9 5	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
Uitgaven	1.851.334,5 6	1.151.570,0 0	892.620,00	407.620,00	697.620,00	347.620,00
Totaal Investering	4.439.043,9 4	2.039.754,9 5	-867.620,0 0	-382.620,0 0	-672.620,0 0	-347.620,0 0
Totaal	4.668.148,9 4	2.012.015,0 4	-880.436,4 9	-400.484,6 4	-698.341,2 3	-428.654,6 0

Acties

A-3.3.1 We realiseren de fietstunnel aan Raverschoot en fase 3 en 4 van de Ring

Omschrijving

De Ring rond Eeklo moet doorgaand verkeer tussen Brugge en Gent uit het stadscentrum halen, zodat de kern minder belast wordt. Ze verhoogt de verkeersveiligheid, vooral voor fietsers en voetgangers, door gevaarlijke kruispunten en drukke straten te ontlasten.

De Ring zorgt voor een betere doorstroming richting bedrijventerreinen en omliggende gemeenten. Daarnaast draagt ze bij aan een leefbaar en aantrekkelijk centrum, met minder verkeersdruk en meer ruimte voor bewoners en handel.

Ook vormt de Ring een belangrijke hefboom voor toekomstige stadsontwikkeling, omdat ze de mobiliteit en ruimtelijke planning van Eeklo structureel verbetert.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Investering						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	372.624,19	0,00	270.000,00	0,00	40.000,00	0,00
Totaal Investering	-372.624,19	0,00	-270.000,00	0,00	-40.000,00	0,00
Totaal	-372.624,19	0,00	-270.000,00	0,00	-40.000,00	0,00

A-3.3.2 We maken strategische keuzes voor herinrichting van publieke ruimte

Omschrijving

Bij de herinrichting van publieke ruimte draait het om strategische keuzes die zowel de leefbaarheid als de toekomstbestendigheid versterken. We willen de ruimte meerdere doelen geven en een evenwicht vinden tussen mobiliteit, groenvoorziening en sociale functies. Participatie van bewoners en belanghebbenden is cruciaal om draagvlak en slaagkansen te waarborgen. Duurzaamheid speelt een centrale rol: klimaatadaptieve maatregelen zoals wateropvang en schaduwrijke plekken worden steeds belangrijker. Ook zetten we in op flexibiliteit, zodat de ruimte zich kan aanpassen aan veranderende behoeften van stad en samenleving.

Financiële

tabel

MJP 2026

MJP 2027

MJP 2028

MJP 2029

MJP 2030

MJP 2031

A-3.3.2 (dit

is de **JUISTE**
tabel)

Exploitatie

Ontvangsten	231,08	231,08	231,08	231,08	231,08	231,08
Uitgaven	127.032,51	130.980,72	133.866,95	136.818,11	141.265,54	144.373,62
Totaal Exploitatie	-126.801,43	-130.749,64	-133.635,87	-136.587,03	-141.034,46	-144.142,54

Investering

Ontvangsten	150.000,00	1.050.324,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	588.070,00	93.570,00	4.620,00	4.620,00	4.620,00	4.620,00
Totaal Investering	-438.070,00	956.754,95	-4.620,00	-4.620,00	-4.620,00	-4.620,00
Totaal	-564.871,43	826.005,31	-138.255,87	-141.207,03	-145.654,46	-148.762,54

DE TABEL HIERONDER IS NIET JUIST, MAAR WE KUNNEN HEM NIET VERWIJDEREN.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	231,08	231,08	231,08	231,08	231,08	231,08
Uitgaven	127.032,51	130.980,72	133.866,95	136.818,11	141.265,54	144.373,62
Totaal Exploitatie	-126.801,43	-130.749,64	-133.635,87	-136.587,03	-141.034,46	-144.142,54
Investering						
Ontvangsten	150.000,00	1.050.324,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	623.070,00	126.570,00	37.620,00	37.620,00	37.620,00	37.620,00
Totaal Investering	-473.070,00	923.754,95	-37.620,00	-37.620,00	-37.620,00	-37.620,00
Totaal	-599.871,43	793.005,31	-171.255,87	-174.207,03	-178.654,46	-181.762,54

A-3.3.3 Actualisatie mobiliteitsplan en opmaken parkeerstudie op basis van data

Omschrijving

Door het opmaken van een parkeerstudie willen we inzicht krijgen in de huidige capaciteit en willen we bekijken welke noden er zijn en of er voldoende parkeerplaatsen zijn voor bewoners, bezoekers en bedrijven. Met de resultaten komende uit deze parkeerstudie willen we onderbouwde keuzes maken over mobiliteit en ruimtelijke ordening, gebaseerd op feiten en data. Daarnaast moet de parkeerstudie bijdragen aan duurzaamheid en leefbaarheid, doordat het mogelijkheden biedt om autoverkeer te verminderen en alternatieve vervoersmiddelen te stimuleren. Ook helpt het om de schaarse publieke ruimte efficiënter te benutten, bijvoorbeeld door parkeerplaatsen slimmer te organiseren of te combineren met andere functies. Uit deze parkeerstudie kan er dan ook een actualisatie volgen van het mobiliteitsplan.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	650.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
Uitgaven	150.880,00	150.880,00	130.880,00	130.880,00	130.880,00	130.880,00
Totaal Exploitatie	499.120,00	249.120,00	269.120,00	269.120,00	269.120,00	269.120,00
Investering						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	30.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	-30.000,00	-150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	469.120,00	99.120,00	269.120,00	269.120,00	269.120,00	269.120,00

A-3.3.4 Leeftijdsvriendelijke leefomgeving op vlak van mobiliteit

Omschrijving

Een leeftijdsvriendelijke leefomgeving op vlak van mobiliteit betekent dat iedereen zich veilig en vlot kan verplaatsen. Toegankelijke, wielrijesvriendelijke voetpaden zonder obstakels en met voldoende zitbanken maken wandelen aantrekkelijk voor ouderen of personen die zich om bepaalde redenen niet vlot kunnen verplaatsen. Er moet ook aandacht zijn voor een degelijk fietsnetwerk. Goed uitgeruste, toegankelijke en makkelijk bereikbare haltes voor openbaar vervoer zorgen ervoor dat mensen zonder auto toch mobiel blijven. Het invullen van de nood aan vervoer dat blijft inzetten op ondersteuning van zij die zich niet meer zelfstandig kunnen verplaatsen is voor ons belangrijk. Veilige, toegankelijke oversteekplaatsen moeten de zelfstandigheid van kwetsbare weggebruikers verhogen.

**Financiële
tabel
A-3.3.4 (dit
is de juiste
tabel)**

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	37.346,62	37.346,62	37.346,62	37.346,62	37.346,62	37.346,62
Uitgaven	111.699,10	114.355,80	116.162,44	118.009,73	121.164,20	123.109,71
Totaal Exploitatie	-74.352,48	-77.009,18	-78.815,82	-80.663,11	-83.817,58	-85.763,09
Investering						
Ontvangsten	50.378,50	141.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
Uitgaven	555.000,00	658.000,00	468.000,00	403.000,00	403.000,00	343.000,00
Totaal Investering	-504.621,50	-517.000,00	-443.000,00	-378.000,00	-378.000,00	-343.000,00
Totaal	-578.973,98	-594.009,18	-521.815,82	-458.663,11	-461.817,58	-428.763,09

DE TABEL HIERONDER IS NIET JUIST, MAAR WE KUNNEN HEM NIET VERWIJDEREN.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Ontvangsten	41.594,62	41.594,62	41.594,62	41.594,62	41.594,62	41.594,62
Uitgaven	111.699,10	114.355,80	116.162,44	118.009,73	121.164,20	123.109,71
Totaal Exploitatie	-70.104,48	-72.761,18	-74.567,82	-76.415,11	-79.569,58	-81.515,09
Investering						
Ontvangsten	50.378,50	141.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
Uitgaven	555.000,00	658.000,00	468.000,00	403.000,00	403.000,00	343.000,00
Totaal Investering	-504.621,50	-517.000,00	-443.000,00	-378.000,00	-378.000,00	-343.000,00
Totaal	-574.725,98	-589.761,18	-517.567,82	-454.415,11	-457.569,58	-424.515,09

A-3.3.5 Verdere ontwikkeling Hartwijk

Omschrijving

De stad Eeklo neemt het voortouw in de ontwikkeling van de Hartwijk tot een duurzame en toekomstgerichte woonwijk. We realiseren het openbaar domein en starten bouwprojecten op door de verkoop van gronden die in stadseigendom zijn. Daarnaast faciliteren we de ontwikkeling van gronden die niet in eigendom van de stad zijn, zodat ook private initiatieven bijdragen aan een coherent geheel. De stad zal bijkomend de aanleg van het Oeverpark fase 2 opstarten en realiseren. Dit park vormt een groene en leefbare drager binnen de wijk en versterkt de duurzame visie van het project.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Investering						
Ontvangsten	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	6.000.000,00	0,00	-100.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	6.000.000,00	0,00	-100.000,00	0,00	0,00	0,00

A-3.3.6 Realisatie van de site Markt-Zuid

Omschrijving

De stad Eeklo geeft de site Markt-Zuid, gelegen tussen de Markt en de Zuidmoerstraat, een nieuwe bestemming. Het is onder meer onze intentie om hier een nieuw stadspark te realiseren en ruimte te voorzien voor nieuwe woningen en winkelruimte. De invulling van de Paterskerk wordt nog volop onderzocht.

Voor deze ontwikkeling stelt Vlaanderen een subsidie van € 2,8 miljoen ter beschikking. In functie van de vermarkting voeren we een actualisatie van het herbestemmingsonderzoek uit. Daarnaast neemt de stad het initiatief om de kloostertuin op te waarderen tot een groene long en een zachte doorsteek in het dense woonweefsel.

Het voorplein van de Paterskerk zal worden aangelegd en vormt een esthetische en ruimtelijke link met de heringerichte Markt. Zo creëren we een aantrekkelijke, leefbare en dynamische plek in het hart van de stad.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Uitgaven	18.861,09	18.861,09	19.000,00	19.000,00	19.000,00	19.000,00
Totaal Exploitatie	-18.861,09	-18.861,09	-19.000,00	-19.000,00	-19.000,00	-19.000,00
Investering						
Ontvangsten	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	100.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	-100.000,00	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	-118.861,09	1.781.138,91	-19.000,00	-19.000,00	-19.000,00	-19.000,00

A-3.3.7 Masterplan stationsomgeving

Omschrijving

De stad Eeklo neemt een actieve regierol in de herontwikkeling van de stationsomgeving tot een multimodaal knooppunt en een levendige stadspoort. We realiseren een multimodaal knooppunt volgens het STOP-principe, creëren groene publieke ruimte en stimuleren functiemenging met wonen, handel en voorzieningen. Samen met NMBS, Infrabel en andere partners werken we aan een geïntegreerd masterplan in 2026-2027, ondersteund door het Vlaamse stadsvernieuwingsfonds (conceptsubsidies). Dit omvat ook de herontwikkeling van de brandweersite, met een sanering van het terrein en een nieuwbouw in een latere fase.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Investering						
Ontvangsten	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	150.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	-60.000,00	-50.000,00	-50.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	-60.000,00	-50.000,00	-50.000,00	0,00	0,00	0,00

A-3.3.8 Verkennen duurzame en toekomstgerichte oplossingen voor vrijetijdsinfrastructuur in diverse buurten

Omschrijving

Buurtgericht werken blijft een belangrijk uitgangspunt voor de stad. We verkennen duurzame en toekomstgerichte oplossingen voor vrijetijdsinfrastructuur die aansluiten bij de noden van verschillende buurten. Binnen het beschikbare financiële kader onderzoeken we op een doordachte manier hoe samenwerking en gerichte ingrepen meerwaarde kunnen creëren voor inwoners en lokale partners.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Uitgaven	38.880,00	39.120,00	39.364,80	39.614,50	39.869,19	90.128,97
Totaal Exploitatie	-38.880,00	-39.120,00	-39.364,80	-39.614,50	-39.869,19	-90.128,97
Investering						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	20.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00
Totaal Investering	-20.000,00	0,00	0,00	0,00	-250.000,00	0,00
Totaal	-58.880,00	-39.120,00	-39.364,80	-39.614,50	-289.869,19	-90.128,97

A-3.3.9 Laatste fase RUP Heldenpark

Omschrijving

Het Heldenpark is vandaag een stadspark dat erfgoed, natuur en sociale functies combineert. Het is een voorbeeld van hoe een historisch domein kan evolueren naar een moderne, klimaatbestendige en inclusieve publieke ruimte.

Sinds 2013 werkt de stad aan een meer natuurlijke inrichting, met aandacht voor biodiversiteit en klimaatadaptatie. In 2021 werd een groot deel van het park verder onthard en opnieuw aangelegd, waardoor het groener en duurzamer werd.

Binnen het RUP Heldenpark werken we aan een toekomstgerichte invulling van jeugd- en sportaccommodaties. Op korte termijn voorzien we waar nodig tijdelijke ingrepen, terwijl we de lange termijnvisie verder uitwerken. We besteden aandacht aan ruimte voor jongeren, een bruisende werking en het respecteren van erfgoed en historische waarden. Zo combineren we pragmatische oplossingen met een duurzame toekomstplanning.

Financiële tabel

	MJP 2026	MJP 2027	MJP 2028	MJP 2029	MJP 2030	MJP 2031
Exploitatie						
Uitgaven	11.120,00	11.120,00	11.120,00	11.120,00	11.120,00	11.120,00
Totaal Exploitatie	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00
Investing						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	35.640,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investing	-35.640,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal	-46.760,37	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00	-11.120,00